

ДОГОВОР № 138
Об оказании услуг по техническому обслуживанию (ТО)
систем пожарной сигнализации, оповещения при пожаре.

п. Усть-Уда

« 12» декабря 2013 года

Усть-Удинское районное отделение ВДПО (наименование подрядчика) именуемый в дальнейшем "Подрядчик", в лице председателя Константинова Василия Павловича действующего на основании Устава с одной стороны, и Муниципальное казенное образовательное учреждение дополнительного образования детей Усть-Удинская районная ДШИ именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице директора Покрасенко С.В. , действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства оказать услуги по техническому обслуживанию (ТО) систем пожарной сигнализации в здании Заказчика расположенном в Иркутской области, Усть-Удинском районе, р.п. Усть-Уда, ул. Пушкина, 2А.

1.2 Исполнитель обязуется собственными и привлеченными силами и средствами оказать весь комплекс услуг по техническому обслуживанию пожарной сигнализации, а Заказчик обязуется своевременно принять и оплатить оказанные услуги в соответствии с порядком и сроками, предусмотренными настоящим Договором

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Оказывать услуги по техническому обслуживанию согласно РД 009-01-96 (Установки охранной и пожарной автоматики, техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт) качественно и в сроки, в соответствии с типовыми регламентами работ. Системы ОПС, требующие ремонта до заключения договора на техническое обслуживание оплачиваются по отдельным сметам по факту выполненных работ.

2.1.2. Обеспечивает прибытие ремонтной бригады в течении пяти дней по вызову Заказчика. Производит восстановление основных функций системы: режим пожарной и охранной сигнализации в течении 24-х часов с момента прибытия на объект, а полное восстановление режима управления в течении 10 дней.

2.1.3. Выполнять плановые регламентные профилактические работы по обслуживанию охранной и пожарной сигнализации.

2.1.4. Осуществлять согласно предписаниям ответственных государственных органов проверку функционирования охранной и пожарной сигнализации.

2.1.5. Устранять неисправности, возникшие в силу естественного износа, а также замену оборудования и материалов.

2.1.6. Использовать при выполнении работ материалы и оборудование, качество которых подтверждено соответствующими сертификатами.

2.1.7. Все неисправности устраняются только Исполнителем или его уполномоченными представителями, в противном случае Исполнитель никакой ответственности не несет.

2.1.8. Совместно с Заказчиком вести учет оказанных услуг (выполненных работ) по договору с записью в журнал установленной формы.

2.1.9. За дополнительную плату проводить капитальный ремонт пожарной сигнализации

2.2. Заказчик обязуется

2.2.1 Строго соблюдать требования правил технической эксплуатации систем охранной и пожарной сигнализации и обеспечивать целостность и сохранность установок, их эксплуатацию согласно инструкций по эксплуатации.

2.2.2. Предоставить Исполнителю доступ во все обслуживаемые помещения, обеспечивать необходимым инвентарем (лестницы, помосты и т.д.) для выполнения работ по договору.

2.2.3. В течении 12 часов лично или по телефону ставить в известность Исполнителя обо всех неисправностях и, если таковые не будут устранены Исполнителем без задержки, подтверждать свое сообщение письменно.

2.2.4. Вести контрольный журнал учета неисправностей, вносить туда записи обо всех событиях, касающихся оборудования (тревоги, ложные тревоги, неисправности и т.д.) в предписанной форме и хранить этот журнал в комнате охраны рядом с ЦПС (центральный пункт слежения), в месте, доступном для Исполнителя или его представителя.

2.2.5. Не производить уменьшения, расширения, замены и прочие изменения оборудования, включая работы по требованию ответственных государственных органов, без участия Исполнителя. В течении 3-х дней со дня принятия соответствующего решения сообщать Исполнителю о планируемых изменениях объема оборудования. Данный Договор распространяется и на измененный объем оборудования, однако, стоимость работ должна быть приведена в соответствии с этими изменениями по дополнительному согласованию сторон.

2.2.6. Осуществлять технический надзор за своевременным выполнением всех видов плановых и внеплановых работ по техобслуживанию охранной и пожарной сигнализации.

2.2.7. Своевременно, оплачивать услуги Исполнителя в сумме, определяемой в ежемесячных актах сдачи-приемки оказанных услуг выставленных исполнителем счетах-фактурах, счетах.

3. ПОРЯДОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

3.1. Перечень и периодичность оказания услуг по ТО определяются в соответствии с типовыми регламентами по техническому обслуживанию систем охранной и пожарной сигнализации. (с 1 по 5 число текущего месяца)

3.2. Точные сроки оказания услуг по ТО определяются Заказчиком и Исполнителем ежемесячно на основании заявки Заказчика. Сроки проведения работ согласовываются сторонами, но не могут превышать 5-ти дней с момента поступления от Заказчика письменной заявки .

3.3. После оказания услуг по ТО Исполнителем, заказчик подтверждает выполнение записью в журнале регистрации работ по ТО и ремонту установок.

3.4. Дополнительно оказанные услуги (выполненные работы), не предусмотренные настоящим договором подлежит оплате по фактически выполненным объемам, подтвержденным Заказчиком и согласованной договорной цене с оформлением Дополнительного соглашения к настоящему Договору.

4 СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ ИСПОЛНИТЕЛЯ

4.1. Стоимость услуг по настоящему Договору составляет 2 800 руб. (Две тысячи восемьсот рублей 00 коп.) в месяц.

4.2. Договорная стоимость может корректироваться при изменении факторов, влияющих на образование цены, изменению объемов услуг (работ), условий оплаты труда, по соглашению сторон, оформленному в письменном виде и подписанному сторонами.

4.3. Перечень и стоимость ежемесячно оказываемых Исполнителем услуг, отражается в актах сдачи-приемки оказанных услуг.

4.4. Расчеты за оказанные услуги производятся Заказчиком на основании актов сдачи-приемки оказанных услуг и выставленных Исполнителем счетов-фактур не позднее 10-го числа месяца, следующим за отчетным.

4.5. Дополнительно оказанные услуги и выполненные работы, не предусмотренные настоящим договором, оплачиваются по отдельно выставленным счетам-фактурам в течении 10 (Десяти) дней после подписания Исполнителем и Заказчиком актов сдачи-приемки оказанных услуг (выполненных работ)

5. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

нитель гарантирует:
знание графика проведения ТО систем охранной и пожарной сигнализации
своевременное оказание услуг по ТО систем охранной и пожарной сигнализации
своевременное устранение недостатков, возникающих в процессе эксплуатации охранной и пожарной сигнализации
использование материалов и оборудования надлежащего качества, подтвержденного соответствующими сертификатами, тех. паспортами и др. документами
гарантийный срок качества на вновь замененные элементы в течении 12 (двенадцати) месяцев со дня замены.
Данные гарантии не распространяются на случаи преднамеренного повреждения систем охранной и пожарной сигнализации со сторон третьих лиц, а также случаи несоблюдения Заказчиком правил технической эксплуатации.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА.

Договор вступает в силу с 25.12.2013г. и действует до 25.12.2014 г.
Договор может быть пролонгирован на следующий год, если в течении 2-х месяцев со дня его окончания он не расторгается одной из сторон (при условии письменного уведомления другой стороны).

7 ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

1. За нарушение условий настоящего договора виновная сторона несет ответственность в соответствии с положениями норм действующего законодательства.
2. Настоящий договор не снимает ответственности с администрации Заказчика за правильную эксплуатацию систем охранной и пожарной сигнализации.
3. В случае не выполнения сроков платежей за ТО на протяжении одного месяца Исполнитель вправе прекратить оказание услуг по ТО, письменно известив об этом Заказчика.

8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ.

- 8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичную или полную не исполнению обязательств по Договору, если это не исполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайными и непредотвратимыми обстоятельствами.
- 8.2. Сторона для которой создалась не возможность исполнения обязательств по Договору вследствие обстоятельств непреодолимой силы, обязана не позднее 3-х календарных дней с момента их наступления известить в письменной форме другую Сторону о наступлении «прекращении» вышеуказанных обстоятельств.
- 8.3. Если обстоятельства непреодолимой силы будут длиться более 1-го месяца, то каждая из сторон имеет право на досрочное расторжение настоящего договора.

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

- 9.1. Все разногласия и споры, которые могут возникать между сторонами из настоящего договора в связи с ним, будут разрешаться сторонами путем переговоров.
- 9.2. Споры, возникшие между сторонами при исполнении договора, при невозможности решить их путем переговоров, передаются на рассмотрение Арбитражного Суда по месту нахождения ответчика.
- 9.3. В случаях, непредусмотренных данным договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.

10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

10.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу, только если они оформлены в письменном виде и подписаны Сторонами

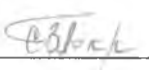
10.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах: по одному для каждой из Сторон.

10.3. К настоящему договору прилагается перечень объектов встающих на техническое обслуживание, и данные ответственных за пожарную безопасность

11. юридические адреса, реквизиты и подписи сторон.

Заказчик: МКОУ ДОД Усть-Удинская районная ДШИ Адрес: 666352, Иркутская область, Усть-Удинский район, р.п. Усть-Уда, ул. Пушкина, 2А. УФК по Иркутской области (ФУ Администрации Усть-Удинского района, Усть-Удинская районная детская школа искусств) л/с 95711010020 ИНН 3842001427 КПП 384901001 БИК 04253000 ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск	Подрядчик: Усть-Удинское районное отделение ВДПО Адрес: 666352 Иркутская обл., р.п. Усть-Уда, ул. Мира 60 ИНН 3849023155 КПП 384901001 Иркутский Региональный филиал ОАО «Россельхозбанк» Расчетный счет 40703810866030000018 Кор. Счет 301018107000000000700 БИК 042520700
--	---

Директор МКОУ ДОД Усть-Удинская районная ДШИ

подпись  С.В. Покрасенко



Председатель Усть-Удинского РО ВДПО

подпись  В.П. Константинов



Приложение № 1.
к договору №138

Об оказании услуг по техническому обслуживанию (ТО)
систем пожарной сигнализации, оповещения при пожаре
от « 12 » декабря 2013_ года

Перечень объектов вступающих на техническое обслуживание, и данные ответственных за
пожарную безопасность к договору №138

Об оказании услуг по техническому обслуживанию (ТО)
систем пожарной сигнализации, оповещения при пожаре от « 12 » декабря 2013 года

МКОУ ДОД Усть-Удинская районная ДШИ

1. Основное здание школы, р.п. Усть-Уда, ул. Пушкина, 2А

Ответственный за пожарную безопасность Покрасенко С.В.

Директор МКОУ ДОД Усть-Удинская районная ДШИ



С.В. Покрасенко

Председатель Усть-Удинского РО ВДПО

В.П. Константинов

