

Договор № 11/15

оказания услуг по техническому обслуживанию и выводу сигнала о срабатывании автоматической пожарной сигнализации

р.п. Усть-Уда

«02» марта 2015 г.

Муниципальное казенное образовательное учреждение дополнительного образования детей Усть-Удинская районная ДШИ, далее именуемое «Заказчик», в лице директора Покрасенко Сергея Владимировича, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Заказчик", с одной стороны, и Усть-Удинское районное отделение общероссийской общественной организации «Всероссийское добровольное пожарное общество», в лице председателя совета Константинова Василия Павловича, действующего на основании Устава (лицензия МЧС России №6-Б/01478 от 06.12.2013, именуемого в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны (в дальнейшем участники договора именуются также "Стороны" и "Сторона"), в соответствии с пунктом __ части 1 статьи 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключили настоящий договор ("Договор") о нижеследующем:

1. Определения и понятия

1.1. «ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА» - совокупность работ и услуг, выполняемых Сторонами для обеспечения безопасности на Объекте.

1.2. «ОБЪЕКТ»: Здание, сооружение, помещение, имеющее автоматическую систему пожарной сигнализации, подлежащей мониторингу со стороны Исполнителя и техническому обслуживанию со стороны Заказчика.

1.3. «АВТОМАТИЧЕСКАЯ СИСТЕМА ПОЖАРНОЙ СИГНАЛИЗАЦИИ (АСПС)» - комплекс пожарной сигнализации, предназначенный для своевременного обнаружения пожара, обработки, передачи в заданном виде извещения о пожаре, специальной информации и (или) выдачи команд на включение автоматических установок пожаротушения, исполнительных установок систем противодымной защиты, других устройств противопожарной защиты, а также своевременного оповещения о возникшем возгорании.

1.4. «ОБЪЕКТОВЫЙ ПРИБОР» - прибор, осуществляющий передачу с удаленного Объекта сигналы, поступающие с приемно-контрольных приборов пожарной или иной сигнализации, посредством радиоканала или GSM- канала диспетчеру Пульта централизованного наблюдения, с последующей передачей по прямой связи в ближайшую пожарную часть.

1.5. «Пульт централизованного наблюдения (ПЦН)» - круглосуточная служба, осуществляющая в реальном времени наблюдение и сбор информации о срабатывании автоматических систем охранно-пожарной сигнализации на удаленных Объектах.

1.6. «МОНИТОРИНГ» - дистанционное (удаленное) наблюдение за состоянием автоматической системы пожарной сигнализации, установленной на Объекте.

1.7. «ДЕЖУРНЫЙ ПЦН» - сотрудник Исполнителя, осуществляющий в соответствии с графиком дежурств наблюдение и сбор информации с ПЦН для принятия в соответствии с должностной инструкцией решения об устранении (ликвидации) чрезвычайной ситуации на Объекте.

1.8. «ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ» - комплекс организационно-технических мероприятий планово-предупредительного характера по поддержанию технических средств системы сигнализации в состоянии, соответствующем требованиям технической документации в течение срока эксплуатации.

2. Предмет договора

2.1 Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию информационных услуг, связанных с техническим обслуживанием Объектового прибора и мониторингом сигналов, поступающих с Объекта ЗАКАЗЧИКА о состоянии АСПС в целях оперативного реагирования на сигналы о возгорании (пожаре), а Заказчик обязуется принять и оплатить услуги в порядке и на условиях, определенных настоящим Договором.

2.2. Объектовый прибор, обеспечивающий передачу сигналов располагается по адресу (Объект): - 666352, Иркутская область, Усть-Удинский район, р.п. Усть-Уда, ул. Пушкина, 2А.

2.3. Передача сигнала пожарной тревоги с объектового прибора передается на пульт единой диспетчерской службы пожарной охраны, расположенной по адресу: р.п. Усть-Уда, ул. 50 лет октября, 47. Местонахождение единой диспетчерской службы пожарной охраны может быть изменено Подрядчиком в одностороннем порядке.

3. Обязанности сторон

Исполнитель обязан:

3.1. С надлежащим качеством оказывать услуги, переименованные в п. 2.1. настоящего договора в течение срока действия Договора, установленного пунктом 8.1.

3.2. Ежемесячно осуществлять сдачу оказанных услуг в порядке и на условиях настоящего Договора.

3.3. Обеспечить техническое обслуживание объектового прибора (осмотр 1 раз в месяц), обеспечивающего вывод сигнала о срабатывании системы автоматической пожарной сигнализации.

3.4. Обеспечить мониторинг поступающих с объектового прибора сигналов пожарной тревоги с целью оперативного реагирования единой диспетчерской службы пожарной охраны ВДПО.

3.5. При получении с объектового прибора сигнала «Пожар» незамедлительно передать сигнал о пожаре в диспетчерскую службу ПЧ №19 Усть-Удинского района для направления на Объект сил и средств пожарного расчета согласно расписанию выезда.

Заказчик обязан:

3.6. Определить ответственных лиц за содержание и организацию эксплуатации объектового прибора. Осуществлять содержание и эксплуатацию объектового прибора.

3.7. Обеспечивать своевременный доступ персонала Исполнителя или уполномоченных им лиц к Оборудованию для проведения работ по эксплуатационно-техническому обслуживанию и ремонту.

3.8. Не производить демонтаж, перенос, распломбирование объектового прибора без письменного согласия Исполнителя. Своевременно информировать Исполнителя о всех случаях отказов, срабатываний, повреждений оборудования. Не допускать для ремонта оборудования представителей посторонних организаций и частных лиц, не относящихся к персоналу Исполнителя или уполномоченным им лиц.

3.9. Обеспечивать работу систем автоматической пожарной сигнализации и оповещения о пожаре на объекте собственными силами или силами третьих лиц, включающую в себя комплекс организационно-технических мероприятий планово-предупредительного характера по поддержанию технических средств сигнализации в состоянии, соответствующем требованиям технической документации в течение срока эксплуатации.

3.10. Ежемесячно осуществлять приемку оказанных услуг в порядке и на условиях настоящего Договора.

3.11. Оплачивать абонентную плату за вывод сигнала о пожарной тревоге с объектового прибора на пульт единой диспетчерской службы пожарной охраны ВДПО по цене и в порядке, указанной в п. 5 настоящего Договора.

3.12. Предоставить информацию и документы, необходимые для формирования паспорта объекта, включающие в себя:

- информацию об организации, осуществляющей техническое обслуживание АПС;
- информацию о системе пожарной безопасности на объекте: копию исполнительской схемы пожарной сигнализации с расшивкой или копию проекта пожарной сигнализации;

4. Технические условия

4.1. Оказание услуг, поименованных в п. 2.1. настоящего договора, Исполнителем осуществляется по инструкции, являющейся неотъемлемым приложением к настоящему договору (Приложение №2) при условии наличия на объекте Заказчика:

4.1.1. Технически исправного объектового прибора, установленного Исполнителем или его уполномоченным представителем.

4.1.2. Систем автоматической пожарной сигнализации и оповещения о пожаре, соответствующих требованиям пожарной безопасности. О соответствии АПС требованиям пожарной безопасности представителем Исполнителя в присутствии Заказчика составляется акт.

4.1.2. Договорных обязательств с третьими лицами, осуществляющими комплекс организационно-технических мероприятий планово-предупредительного характера по поддержанию технических средств пожарной сигнализации в состоянии, соответствующем требованиям технической документации в течение срока эксплуатации, включающих в себя:

- производство технического обслуживания автоматической пожарной сигнализации в соответствии с руководящими документами;

5. Порядок расчетов

5.1. За вывод сигнала о срабатывании системы пожарной сигнализации Заказчик обязуется оплачивать ежемесячно до 10 числа каждого месяца, начиная с месяца подключения к единой диспетчерской службе, плату в размере **1 500 рублей 00 копеек** в месяц, без налога НДС за объект.

5.2. Общая цена договора составит **15 000 Пятнадцать тысяч** рублей 00 коп. без налога НДС. Стоимость определяется на основании Спецификации (Приложение №1 к настоящему договору).

5.3. Уплата Заказчиком Исполнителю цены Договора осуществляется путем перечисления средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем Договоре.

6. Ответственность сторон

6.1. Все споры и разногласия, возникающие при исполнении настоящего Договора, решаются сторонами путем переговоров на условиях взаимной заинтересованности и уважения. В случае невозможности их урегулирования они подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Стороны договора несут ответственность по своим обязательствам, предусмотренным настоящим договором, в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.2. Ответственность наступает в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения обязательств сторонами.

6.3. В случае нарушения Заказчиком обязательства, установленного п. 4.1.2 настоящего Договора, Исполнитель в одностороннем порядке путем уведомления Заказчика в письменной форме, снимает с себя обязательства, установленные настоящим договором.

6.4. В соответствии с п. 3 ст. 401 Гражданского кодекса РФ стороны освобождаются от ответственности и от полного или частичного исполнения своих обязательств по настоящему Договору в случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся стихийные бедствия (пожар, наводнение и пр.), правительственные постановления и другие события, находящиеся вне разумного контроля сторон и препятствующие выполнению сторонами своих обязательств.

6.5. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты текущих платежей, он уплачивает Исполнителю пеню в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка РФ от подлежащей к оплате суммы за каждый календарный день просрочки.

6.6. Оплата пени не освобождает Стороны от выполнения обязательств по Договору.

6.7. За ложный выезд пожарного расчета на ложный сигнал о пожарной тревоге, поступивший на ПЦН пожарной охраны ВДПО, в том числе, вызванный неисправностью системы автоматической пожарной сигнализации, Заказчик уплачивает Исполнителю штрафные санкции (пеню) в размере 1000 рублей за каждый ложный выезд пожарного расчета. Основанием для предъявления счета на оплату штрафных санкций является акт представителя Исполнителя, составленный в одностороннем порядке.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Договора, Стороны будут стремиться разрешить путем переговоров. При недостижении взаимоприемлемого решения указанные споры подлежат разрешению в Арбитражном суде Иркутской области.

8. Срок действия договора

8.1. Настоящий Договор вступает в силу в день его подписания Сторонами и действует до 31 декабря 2015 года.

9. Заключительные положения

9.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами. Приложения к настоящему Договору составляют его неотъемлемую часть.

9.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из Сторон находится один экземпляр настоящего Договора. Неотъемлемым приложением является акт о соответствии АПС требованиям пожарной безопасности, паспорт объекта, инструкция.

10. Адреса и банковские реквизиты

Исполнитель:

Усть-Удинское районное отделение ВДПО

Адрес: 666352 Иркутская обл., р.п. Усть-Уда, ул. Мира 60

ИНН 3849023155

КПП 384901001

Иркутский Региональный филиал ОАО «Россельхозбанк»

Расчетный счет 40703810866030000018

Кор. Счет 30101810700000000700

БИК 042520700

Заказчик:

МКОУ ДОД Усть-Удинская районная ДШИ

Адрес: 666352, Иркутская область, Усть-Удинский район, р.п. Усть-Уда, ул. Пушкина, 2А.

УФК по Иркутской области (ФУ Администрации Усть-Удинского района, Усть-Удинская районная детская школа искусств)

л/с 95711010020

ИНН 3842001427

КПП 384901001

БИК 04252001

Отделение Иркутск г. Иркутск

Председатель

Усть-Удинского РО ВДПО

В.П. Константинов



Усть-Удинская районная ДШИ

С.В. Покрасенко



**Приложение №1 к договору № 11/15 от 02 марта 2015 года
оказания услуг по техническому обслуживанию и выводу сигнала о срабатывании автоматической
пожарной сигнализации**

СПЕЦИФИКАЦИЯ

п/п	Вид услуг	Период	Стоимость
1	Техническое обслуживание объектового прибора с мониторингом сигнала пожарной сигнализации 1 объект	Март 2015	1 500,00
2	Техническое обслуживание объектового прибора с мониторингом сигнала пожарной сигнализации 1 объект	Апрель 2015	1 500,00
3	Техническое обслуживание объектового прибора с мониторингом сигнала пожарной сигнализации 1 объект	Май 2015	1 500,00
4	Техническое обслуживание объектового прибора с мониторингом сигнала пожарной сигнализации 1 объект	Июнь 2015	1 500,00
5	Техническое обслуживание объектового прибора с мониторингом сигнала пожарной сигнализации 1 объект	Июль 2015	1 500,00
6	Техническое обслуживание объектового прибора с мониторингом сигнала пожарной сигнализации 1 объект	Август 2015	1 500,00
7	Техническое обслуживание объектового прибора с мониторингом сигнала пожарной сигнализации 1 объект	Сентябрь 2015	1 500,00
8	Техническое обслуживание объектового прибора с мониторингом сигнала пожарной сигнализации 1 объект	Октябрь 2015	1 500,00
9	Техническое обслуживание объектового прибора с мониторингом сигнала пожарной сигнализации 1 объект	Ноябрь 2015	1 500,00
10	Техническое обслуживание объектового прибора с мониторингом сигнала пожарной сигнализации 1 объект	Декабрь 2015	1 500,00
ИТОГО			15 000,00

Исполнитель:

Усть-Удинское районное отделение ВДПО

Адрес: 666352 Иркутская обл., р.п. Усть-Уда, ул. Мира 60

ИНН 3849023155

КПП 384901001

Иркутский Региональный филиал ОАО «Россельхозбанк»

Расчетный счет 40703810866030000018

Кор. Счет 30101810700000000700

БИК 042520700

Заказчик:

МКОУ ДОД Усть-Удинская районная ДШИ

Адрес: 666352, Иркутская область, Усть-Удинский район, р.п. Усть-Уда, ул. Пушкина, 2А.

УФК по Иркутской области (ФУ Администрации Усть-Удинского района, Усть-Удинская районная детская школа искусств)

л/с 95711010020

ИНН 3842001427

КПП 384901001

БИК 04253000

ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск

Председатель

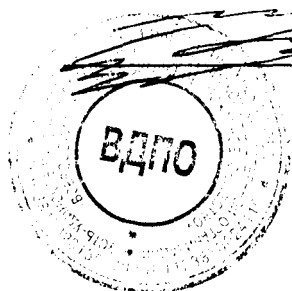
Совета Усть-Удинского РО ВДПО

В.П. Константинов

Директор

МКОУ ДОД Усть-Удинская районная ДШИ

С.В. Покрасенко



**Инструкция диспетчера пункта пожарной охраны ВДПО
во взаимодействии с ответственными лицами на подведомственном объекте**

Данная инструкция описывает действия диспетчера пункта пожарной охраны ВДПО и ответственного лица (Заказчика) при поступлении на пульт единой диспетчерской службы ВДПО сигнала о срабатывании автоматической пожарной сигнализации на объекте Заказчика.

Сигнал о срабатывании пожарной сигнализации поступают и обрабатываются на автоматизированном рабочем месте (далее АРМ) диспетчера пункта пожарной охраны ВДПО (далее «Диспетчер ВДПО») в виде окраски строки охраняемого объекта «Предупреждение» в синий и «Пожар» в красный цвет с дублированием сигнала звуковым оповещением на настольную акустику.

Поступление сигнала «Предупреждение».

Сигнал «Предупреждение», поступивший с подведомственного объекта, в списке событий выделен синим цветом.

Данный сигнал для диспетчера ВДПО является информативным. Он указывает на то, что на объекте сработала пожарная сигнализация. В течение 1 минуты данный сигнал требует действий со стороны диспетчера, установленные п. 1.1. настоящей инструкции, а также ответственного за обеспечение пожарной безопасности лица на подведомственном объекте (далее «Ответственное лицо»), установленные п. 2.1. настоящей инструкции.

Ответственное лицо назначается руководителем подведомственного объекта. Идентификационные данные Ответственного лица следующие:

ФИО: _____

Домашний адрес: _____

Иной адрес: _____

Номера телефонов: _____

Идентификационные данные содержатся в информационной базе «карточка объекта» на автоматизированном рабочем месте Диспетчера ВДПО и не подлежат разглашению.

Иные сведения, необходимые диспетчеру ВДПО: _____

Я, _____ даю согласие Усть-Удинскому РО ВДПО на обработку - размещение в информационной базе диспетчерской службы пожарной охраны ВДПО нижеследующих моих персональных данных: фамилия, имя, отчество; пол; домашний адрес, номера телефонов

_____/_____/_____

При получении сигнала «Предупреждение»:

1. Диспетчер ВДПО обязан в течение 1 минуты:

- 1.1. Связаться с ответственным лицом для информирования о поступившем сигнале «Предупреждение»;
- 1.2. Зафиксировать время и источник получения информации в журнале;

При получении от диспетчера ВДПО информации о поступившем Сигнале «Предупреждение»

2. Ответственное лицо обязано в течение 1 минуты:

2.1. Связаться со сторожевой охраной или группой быстрого реагирования организации, обслуживающей автоматическую пожарную сигнализацию для подтверждения либо неподтверждения факта возгорания на подведомственном объекте;

2.2. При неподтверждении факта возгорания связаться с диспетчером ВДПО для информирования его о ложном возгорании либо локализации возгорания собственными силами и соответствующего отсутствия необходимости направления диспетчером ВДПО пожарного расчета для локализации возгорания.

Поступление информации от Ответственного лица о ложном возгорании является основанием для снятия Диспетчером системы с режима «Предупреждение». Переговоры между диспетчером ВДПО и ответственным лицом фиксируются техническими средствами аудиозаписи.

2.3. При подтверждении факта возгорания связаться с диспетчером ВДПО для информирования о факте возгорания, уточнить место ЧС, источник информации, суть произошедшего, характер поражающих факторов,

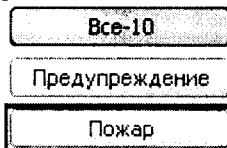
масштабы.

При получении от Ответственного лица информации о подтверждении возгорания, либо неполучении в течение 1 минуты информации о ложном срабатывании автоматической пожарной сигнализации, Диспетчер ВДПО переводит систему в режим сигнала «Пожар».

Действия при поступлении сигнала «Пожар»

3. При поступлении сигнала «Пожар» с подведомственного объекта диспетчер ВДПО обязан:

3.1. Подтвердить факт приема сообщения от Ответственного лица, А) кликнув левой кнопкой мыши по клавише «Пожар», в меню сортировки объектов, и открыть список объектов со статусом «Пожар».



Б) Выделить объект, с которого поступил сигнал «Пожар».

В) Кликнуть левой кнопкой мыши по клавише «Подтверждение».



№	Время поступления	Время локализации	Наименование	Описание	Диспетчер	Город
1	23.12.2009 15:32:53	23.12.2009 15:32:53	Тестовый 10	Дым - пожарная зона 1	ООО "Феникс"	Братск
2	23.12.2009 15:33:15	23.12.2009 15:33:15	Тестовый 10	Подтверждение факта пожара	ООО "Феникс"	Братск
3	23.12.2009 15:34:01	23.12.2009 15:34:01	Тестовый 10	Дым - пожарная зона 1	ООО "Феникс"	Братск
4	23.12.2009 15:34:06	23.12.2009 15:34:06	Тестовый 10	Подтверждение факта пожара	ООО "Феникс"	Братск
5	23.12.2009 15:34:13	23.12.2009 15:34:13	Тестовый 10	Подтверждение приема информации МЧС	ООО "Феникс"	Братск

Все действия совершенные диспетчером при поступлении сигнала «Пожар» с объекта, фиксируются и отображаются в списке сообщений поступивших с данного объекта.

- 3.2. Передать сигнал о пожаре звуковым оповещением на настольную акустику в диспетчерскую Пожарной части №19 Усть-Удинского района сил и средств пожарного расчета согласно расписанию выезда.
- 3.3. Продублировать сигнал диспетчеру ПЧ №19 Усть-Удинского района.
- 3.4. Действовать по алгоритму Инструкции диспетчера ПЧ №19 Усть-Удинского района.

Исполнитель:

Усть-Удинское районное отделение ВДПО

Адрес: 666352 Иркутская обл., р.п. Усть-Уда, ул. Мира 60

ИНН 3849023155

КПП 384901001

Иркутский Региональный филиал ОАО «Россельхозбанк»

Расчетный счет 40703810866030000018

Кор. Счет 30101810700000000700

БИК 042520700

Заказчик:

МКОУ ДОД Усть-Удинская районная ДШИ

Адрес: 666352, Иркутская область, Усть-Удинский район, р.п. Усть-Уда, ул. Пушкина, 2А.

УФК по Иркутской области (ФУ Администрации Усть-Удинского района, Усть-Удинская районная детская школа искусств)

л/с 95711010020

ИНН 3842001427

КПП 384901001

БИК 04253000

ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск

Председатель

Совета Усть-Удинского РО ВДПО

В.П. Константинов

Директор

МКОУ ДОД Усть-Удинская районная ДШИ

С.В. Покрасенко